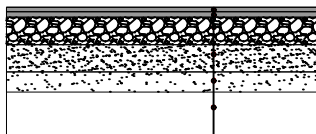
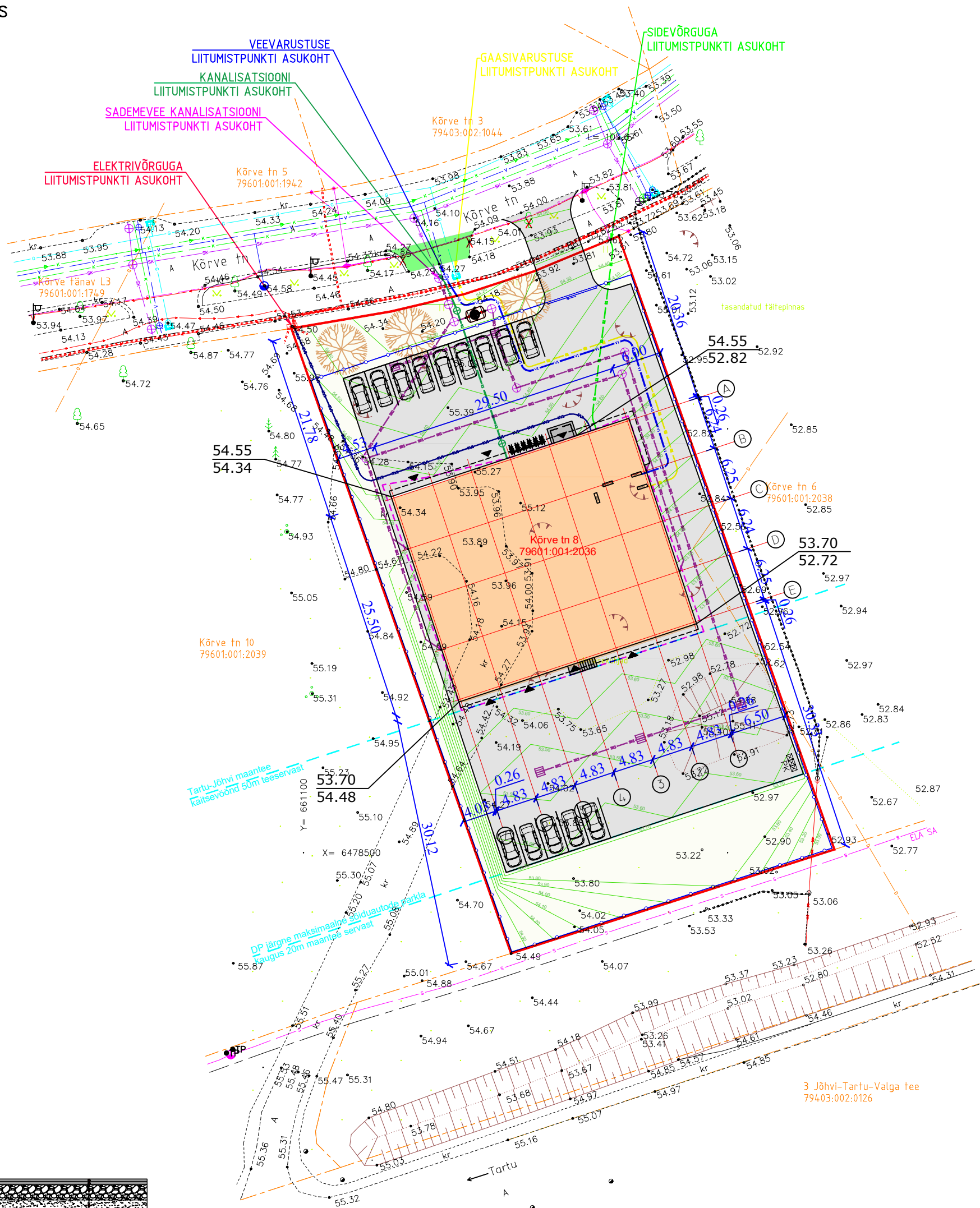


0.000= 54.90



Asfaltbetoonkate (kinnistu sisene asfaltplats ja uus juurdepääs tänavalt)	
Tihedus	h=5 cm
Kuum poorne asfaltbetoon AC 32 base	h=6 cm
Küllutud paekillustik fr 32/63	h=30 cm
Keskliiv k=1 m/ööp	hmin=30 cm
Täitematerjal (vajadusel)	
Olemasolev aluspinnas	



Taastatav haljasala ja murualad	
Kasvumuld ja murukülv (III klass)	h=15 cm
Täitepinnas (filtr. m ≈ 2m/ööp)	h=15 cm
Olemasolev aluspinnas	

KRUNDI HOONETE EKSPLIKATSIOON						
Nr	Nimetus	Reg kood	ehitisealune pind m²	neto-pind m²	maht m³	korruse-lisus
1	TÖÖSTUSHOONE		804,2 m²	828,5 m²	8802 m³	2

PROJEKTEERITAVA TÖÖSTUSHOONE TEHNILISED ANDMED	
EHITISEALUNE PIND	804,2 m²
KORRUSELISUS	2
HOONE KÕRGUS MAAPINNAST	11,7 m
SOKLI KÕRGUS MAAPINNAST	350-1200 mm
KATUSE KALLE	1,5°
PROJ. HOONETE ARV	1
HOONE TULEPÜSIVUSKLASS	TP2
EHITISE SULETUD NETOPIND	828,5 m²
EHITISE KÕTAV PIND	828,5 m²
MITTEELURUUMIDE PIND	816,6 m²
TEHNORUUMIDE PIND	11,9 m²
ÜLDKASUTATAVATE RUUMIDE PIND	- m²

KRUNDI TEHNILISED NÄITAJAD	
KINNISTU PINDALA	3058 m²
KINNISTU SIHTOTSTARVE	T 50% / Å 50 %
EHITISEALUNE PIND	804,2 m²
KRUNDIL PROJEKT. HOONETE TÄISEHITUS %	26,3 %
PARKIMISKOHTADE ARV	14 krundil
KRUNDI HALJASTUSE PIND	798,8 m²
KRUNDI ASFALKATTEGA TEEDE PIND	1498,5 m²

Hoone ruumikuju koordinaadid		
Punkti nr	Koordinaadid	
	X	Y
1	6478542.65	661110.11
2	6478548.99	661129.32
3	6478549.75	661129.07
4	6478550.53	661131.45
5	6478549.77	661131.70
6	6478552.11	661138.79
7	6478545.93	661140.82
8	6478545.71	661140.16
9	6478526.34	661146.55
10	6478517.11	661118.53

- Kinnistu sõiduautode parkimiskohtade arvutus (EVS843:2016 - väikeelamute ala):
- Büroopindadele 1 koht 40m2 brutopinna kohta (163/40=4,1 kohta)
 - Laopindadele 1 koht 90m2 brutopinna kohta (707,1/90=7,9 kohta)

- Kinnistu jalgrataste parkimiskohtade arvutus (EVS843:2016 - "mujal"):
- Büroopindadele 1 koht 100m2 brutopinna kohta (163/100=1,6 kohta, kuid vähim lubatud arv 6 kohta)
 - Laopindadele 1 koht 200m2 brutopinna kohta (707,1/200=3,5 kohta, kuid vähim lubatud arv 6 kohta)

KOKKU VAJALIK MINIMAALSELT 12 SÕIDUAUTODE PARKIMISE KOHTA. PROJEKTEERITUD ON 14 SÕIDUAUTODE PARKIMISE KOHTA.
KOKKU VAJALIK MINIMAALSELT 12 JALGRATASTE PARKIMISE KOHTA ON PROJEKTIGA TAGATUD.

Kinnistu haljastuse arvutus:
DP järgne minimaalne haljastuse ala 20% ehk 611,6m2. Projektiga ettenähtud haljastuse ala 798,8m2 ehk 26,1%. DP ettenähtud haljastuse ala on tagatud.

DP-ga ei ole määratud kohustuslikku kõrghaljastuse pinda.
Projektiga ettenähtud kõrghaljastus
- Harilik kuusk - võra laius kuni 6m - 4tk (arvestuslik pindala 28,3x4=113,2 m2
Projekteeritud kõrghaljastuse pind 113,2m2 ehk 3,7%.

TINGMÄRGID	
	KRUNDI PIIR
	NAABERKINNISTUTE PIIRID
	PROJEKTEERITAV HOONESTUS
	PROJ. HOONE RÄÄSTAJOON
	PROJ. BETOONTREPP
	PROJEKTEERITAV HALJASALA
	PROJEKT. ASFALKATE
	LIKV. SISSEÕIT (RAJATAV HALJASTUS)
	PROJEKTEERITAV SÕIDUKITE PARKIMISALA
	PROJ. JALGRATASTE PARKIMISALA 12 kohta
	PROJ. PRÜGIKONTAINERITE ASUKOHT
	PROJEKTEERITAV SISSEPÄÄS
	PROJEKTEERITAV PIIRDEADE (h=1,8m)
	PROJEKTEERITAV AUTOLIUGVÄRAV
	DP JÄRGNE HOONESTUSALA PIIR
	PROJ. / OL.OLEV MAAPINNA KÕRGUSMÄRK
	PROJ. KÕRGHALJASTUS
	LIKVIDEERITAVAD OBJEKTID
	PROJEKTEERITAV SAMAKÕRGUSJOON

KOMMUNIKATSIOONID	
	OLEMASOLEV ELEKTRI MAAKAABEL
	OLEMASOLEV GAASITRASS
	OLEMASOLEV VEETRASS
	OLEMASOLEV KANALISATSIOONITRASS
	OLEMASOLEV SURVEKANAL. TRASS
	OLEMASOLEV SADEMEVEETRASS
	OLEMASOLEV DRENAŽITORUSTIK
	OLEMASOLEV KILP / PUNKT / KAEV
	OLEMASOLEV VÄLISVALGUSTI MASTIL
	PROJEKTEERITAV ELEKTRIMAAKAABEL
	PROJ. VEETORUSTIK
	PROJEKT. KANALISATSIOONIKAEV
	PROJ. KANALISATSIOONITORUSTIK
	PROJ. SADEMEVEETORUSTIK
	PROJ. SADEMEVEE RESTKAEV
	PROJ. SADEMEVEE ÖLILIIVA PÜÜDUR
	PROJ. SIDEKOMMUNIKATSIOONITRASS
	PROJ. GAASIÜHENDUS

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis
Kõrgused Euroopa (EH2000) süsteemis
Katastrilüksuste piirid Maa-ametist
Krundivälised kommunikatsioonid kantud plaanile varasemate teostusjooniste järgi.
Elektrilevi OÜ võrgu asukohaandmete väljastamine 12.09.2023.a.

FIE Mado Konk (reg. nr 14073190) Tartu valla Kõrveküla alevik info@geodeetiline.ee Tel: 372 5749026 MTR EEC000444		Töö nimetus: Kõrve tn 6 ja Kõrve tn 8 geodeetiline alusplaan	
Objekti aadress: Tartu valla Kõrveküla alevik	Tellijä: Autojupid.ee OÜ	Joonise nimetus: Geodeetiline alusplaan	
Geodeet: Mado Konk	Kuupäev: 25.09.2023	Mõõtkava: 1:500	Töö nr: MK-124/23

Tellijä: OÜ AUTOJUPID.EE				Projekti nr:	PL-54/23
PROJEKTEERIS: AIMAR PERV				Mood:	M 1:500
KONTROLLIS: MERIKE RAID				Staadium:	EELPROJEKT
Tartu valla Kõrveküla alevik, Kõrve tn 8				Osak:	ARHITEKTUURNE
Joonise nimetus: ÄSENDEPLAAN				Leht:	1
PILVELÕHKUJA OÜ MTR EEP003528 Tel. 5166669 aimar@pilvelohkuja.ee				Leht:	10
pilvelohkuja				Formaat:	A2-L